



**VISTO:** El Expte. CD N°826/2020 "S/SOLICITUD ESCRITURA TRASLATIVA EMPRESA MONTICONE CANELLI S.R.L"

Y;

**CONSIDERANDO:**

Que la empresa **MONTICONE CANELLI S.R.L** eleva nota al Poder Ejecutivo Municipal solicitando el permiso de escritura traslativa de dominio del inmueble identificado como Lotes **3** y **4**, de la Manzana **G** correspondientes al Parque Industrial de la ciudad de Añelo.

Que obra en el expediente de referencia el acta de adjudicación precaria mediante el cual se otorga el derecho de compra al adjudicatario, previo pago tanto del canon locativo como del valor de la tierra, y cumplimiento del proyecto de inversión presentado. -

Que a la fecha surge del expediente el pago por parte del interesado de un total de \$36.000,00 (pesos treinta y seis mil con cero centavos) en concepto de canon locativo, más la suma de \$63.918,40 (pesos sesenta y tres mil novecientos dieciocho con cuarenta centavos) en concepto de pago total por la tierra adjudicada.

Que asimismo obra el certificado de total cumplimiento del desarrollo productivo/industrial propuesto a la Administración Municipal, como también el certificado de pago total del lote, y copia de la licencia comercial otorgada a la razón social interesada.

Por ello;

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE AÑELO  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA:**

**ARTICULO N°1:** Autorícese al Poder Ejecutivo Municipal a suscribir la escritura traslativa de dominio a favor de la Empresa **MONTICONE CANELLI S.R.L** el lotes **3** y **4**, de la Manzana **G**, correspondiente al Parque Industrial de la ciudad de Añelo.

**ARTICULO N°2:** Los gastos que demande la escrituración serán soportados en su totalidad por la empresa **MONTICONE CANELLI S.R.L.** -

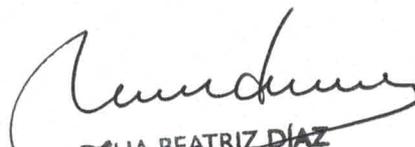
**ARTICULO N°3:** Forman parte de la presente, copia, de certificado de total cumplimiento del desarrollo productivo/industrial, certificado de pago total del lote y licencia comercial, como Anexo.

**ARTÍCULO 4º:** **COMUNIQUESE** al Departamento Ejecutivo Municipal.

Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de la ciudad de Añelo, en Sesión Ordinaria N°14, del 19 de Noviembre del 2020, consta en **Acta N°246.**-

  
NADIA SOLEDAD TANUZ  
SECRETARIA PARLAMENTARIA  
Honorable Concejo Deliberante  
AÑELO - NEUQUEN



  
DELIA BEATRIZ DÍAZ  
PRESIDENTE  
Honorable Concejo Deliberante  
AÑELO - NEUQUEN