



**VISTO:**

El Expte. CD N° 621/2017 "S/ SOLICITUD ESCRITURA TRASLATIVA EMPRESA MONTEVIAL CONSTRUCCIONES S.A"

Y;

**CONSIDERANDO:**

Que la empresa MONTEVIAL CONSTRUCCIONES S.A eleva nota al Poder Ejecutivo Municipal solicitando el permiso de escritura traslativa de dominio del inmueble identificado como lote 1 B de la Manzana J, correspondiente al Lote 57 Fracción C Sección XXVIII del Parque Industrial de la ciudad de Añelo.

Que obra en el expediente de referencia el acta de adjudicación precaria mediante el cual se otorga el derecho de compra al adjudicatario, previo pago tanto del canon locativo como del valor de la tierra, y cumplimiento del proyecto de inversión presentado. -

Que a la fecha surge del expediente el pago por parte del interesado de un total de \$140.926,32(ciento cuarenta mil novecientos veintiséis mil c/treinta y dos ctvos) en concepto de canon locativo, más la suma de \$150.535,58 (pesos ciento cincuenta mil quinientos treinta y cinco mil c/cincuenta y ocho ctvos) en concepto de pago total por la tierra adjudicada.

Que asimismo obra el certificado de total cumplimiento del desarrollo productivo/industrial propuesto a la Administración Municipal, como también el certificado de pago total del lote, y copia de la licencia comercial otorgada a la razón social interesada.

Por ello:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE AÑELO  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA:**

**ARTICULO N°1:** Autorícese al Poder Ejecutivo Municipal a suscribir la escritura traslativa de dominio a favor de empresa **MONTEVIAL CONSTRUCCIONES S.A**, lote **1 B** de la Manzana **J**, correspondiente al Lote**57** Fracción **C** Sección **XXVIII**, del Parque Industrial de la ciudad de Añelo.

**ARTICULO N°2:** Los gastos que demande la escrituración serán soportados en su totalidad por **MONTEVIAL CONSTRUCCIONES S.A.-**

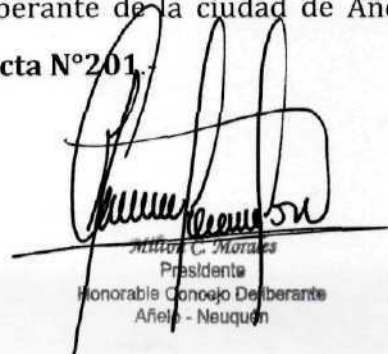
**ARTICULO N°3:** Forman parte de la presente, copia, de certificado de total cumplimiento del desarrollo productivo/industrial, certificado de pago total del lote y licencia comercial, como Anexo.

**ARTICULO N°4:** **REGISTRESE**, comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal, publíquese y una vez cumplido archívese.-

Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de la ciudad de Añelo, en Sesión Ordinaria N°2, del 10 de Mayo del 2018, consta en **Acta N°201.**

  
Secretaría Parlamentaria  
Honorable Concejo Deliberante  
Añelo - Neuquén



  
Milton C. Morales  
Presidente  
Honorable Concejo Deliberante  
Añelo - Neuquén